



Muralto, 15.12.2025
RM 800/2025 del 24 novembre 2025

PLR Muralto
c/o Julien Daulte
via dei Fiori
6600 Muralto

Risposta all'interpellanza del 27 ottobre 2025 presentata dal Presidente PLR, signor Daulte Julien

Signora Presidentessa,
Signore e Signori Consiglieri comunali,

il Municipio ha preso conoscenza dell'interpellanza presentata il 27 ottobre 2025 durante la seduta del Legislativo dal Consigliere comunale, dal signor Daulte Julien a nome del gruppo politico PLR e avente per oggetto:

Il progetto dell'autosilo e la pianificazione del nodo intermodale di Muralto

Di seguito si forniscono le risposte alle domande dell'interpellante.

Premessa fondamentale:

Per vostra informazione preso atto dell'esito della votazione sul nodo intermodale dello scorso giugno 2025, il municipio ha deciso di procedere con un piano regolatore che tenga conto degli esiti popolari. Vi è una certezza che un autosilo sia estremamente necessario, visto l'imminente demolizione dell'attuale autosilo privato che offre ben 205 posteggi in piazza stazione e che l'ubicazione prevista non è mai stata contestata in questi ultimi 25 anni, ma fortemente auspicata. Di conseguenza per tutti gli utenti, i commerci di Piazza Stazione, di Viale cattori e del lungolago bisognerà prevedere un'offerta di posteggi adeguata e nelle immediate vicinanze.

- 1) Se intenda confermare l'avvio definitivo della progettazione e costruzione dell'autosilo secondo il progetto attuale, nonostante l'esito negativo della votazione avvenuta;

Il Municipio intende dare avvio a una **nuova** variante di piano regolatore che possa integrare un autosilo rispettando l'esito della votazione popolare.

- 2) Se siano state valutate alternative progettuali o collocazioni per l'autosilo che possano preservare una futura pianificazione alternativa del nodo intermodale;

Concretamente non si intravvedono in zona piazza stazione alternative realistiche che permettano la costruzione di un autosilo con le capienze necessarie almeno a recuperare i circa 200 posti auto mancati. Per quanto riguarda invece la progettualità si può pensare a definire i limiti della costruzione del futuro autosilo su un piano inferiore completo e su un piano superiore parziale che vada da Via Pietro Scazziga al sagrato della Chiesa di San Vittore, lasciando così un ampio spazio a disposizione, per qualsiasi eventuale progettazione.

- 3) Quali studi, analisi o consultazioni siano state o saranno effettuate per garantire la compatibilità tra la realizzazione dell'autosilo e le necessità di sviluppo alternativo del nodo intermodale;



COMUNE DI MURALTO

MUNICIPIO

Il Municipio è ben cosciente che la bocciatura popolare sul progetto di nodo intermodale ha ristretto fortemente l'area a disposizione del futuro nodo intermodale, e che l'area dell'attuale Park&Rail è stata valutata e scartata dai progettisti per le sue caratteristiche ritenute non conformi alla circolazione degli autobus articolati di 18 metri. Comunque come già anticipato il municipio intende lasciare libera e a disposizione un'importante area (se necessario) sopra il piano inferiore del progetto di un nuovo autosilo.

- 4) Se il Municipio sia disposto a fornire indicazioni chiare alla cittadinanza e al Consiglio comunale sui criteri utilizzati per eventuali decisioni in merito all'area in oggetto.

Da sempre il Municipio ha dato informazioni chiare e trasparenti. Gli studi eseguiti e pagati negli ultimi 25 anni sono stati pubblicati e hanno sempre concordato che il sito opportuno per un autosilo è quello da noi ora riproposto.

L'area in oggetto è attualmente definita a piano regolatore come area ferroviaria. Qualsiasi modifica necessita da parte del Comune di una nuova variante di piano regolatore che ne definisca i contenuti. Nella stessa il Municipio propone di edificare un autosilo che vada a recuperare i circa duecento posti auto che verranno a mancare, con una copertura a verde che riduca l'ampia isola di calore attuale, lasciando libera un'importante area adatta a qualsiasi ulteriore progettazione. Nella prossima riunione di DA (delegazione d'Autorità) vedremo se i referendisti o il dipartimento del territorio pro porranno nuove e fattibili alternative al progetto iniziale di nodo intermodale bocciato in votazione popolare.

Con la massima stima.

Il Sindaco:

Dott. Stefano Gilardi



Il Segretario:

Werther Monti

Tempo impiegato per rispondere: Amministrazione 1 ora