

Mozione per l'adozione di un regolamento d'uso e di un tariffario unificato per le infrastrutture comunali

Mozione ai sensi dell'art. 67 LOC

RICEVUTO

09 MAR. 2026

Gentile Presidentessa,

Colleghe e Colleghi di Municipio e Consiglio Comunale,

diseguito firmatari
✓

avvalendosi dell'art. 67 cpv 1 della legge Organica i commissari della commissione della gestione presentano

MOZIONE

per l'adozione di un regolamento d'uso e di un tariffario unificato per le infrastrutture comunali

Premesso:

- che il Comune di Muralto dispone di diverse infrastrutture (sala del Palazzo dei Congressi, palestre, aule scolastiche, spazi esterni e altre strutture logistiche) destinate ad attività istituzionali, culturali, sportive e private;
- che la gestione di tali spazi comporta oneri significativi per le finanze pubbliche in termini di manutenzione, pulizia, energia, sicurezza e personale;
- che recenti situazioni hanno evidenziato la necessità di maggiore chiarezza normativa, al fine di rafforzare la certezza del diritto e la tutela dell'Esecutivo definendo parametri certi per la concessione o la revoca degli spazi;
- che attualmente, la mancanza di un quadro normativo unitario genera incertezza sia per l'autorità comunale, chiamata a decidere caso per caso, sia per l'utenza, che non ha garanzie di parità di trattamento;
- che appare opportuno disciplinare anche gli aspetti tariffari in modo chiaro e trasparente.

Considerato:

- che l'assenza di regolamenti formali e tariffari aggiornati può causare disparità di trattamento tra associazioni, enti e privati, compromettendo la trasparenza amministrativa;
- che appare opportuno disciplinare anche gli aspetti tariffari in modo chiaro e trasparente, lasciando agli organi competenti la valutazione dell'interesse pubblico in merito a eventuali sussidiarietà o ripartizioni dei costi di gestione;
- che un regolamento chiaro funge da tutela per il Municipio stesso, definendo ex ante le condizioni di utilizzo, i limiti di responsabilità e i criteri di esclusione o revoca.

Si chiede di risolvere:

- La mozione è accolta.
- Il Municipio è invitato a elaborare e sottoporre al Consiglio comunale, entro 6 mesi, un Regolamento generale per l'uso delle infrastrutture comunali e il relativo tariffario, che disciplini in particolare:
 - 1) L'inventario degli spazi comunali concedibili a terzi;
 - 2) Le categorie di utenza (associazioni locali, enti no-profit, partiti politici, privati, aziende) e i relativi criteri di priorità;
 - 3) Le modalità di richiesta e le competenze decisionali;
 - 4) Le norme di sicurezza, le responsabilità assicurative e le condizioni di revoca della concessione;
 - 5) Un tariffario modulato in base alla tipologia di utente e alla finalità dell'evento (lucrativa o di pubblica utilità).

Ringraziamo per l'attenzione e porgiamo i nostri migliori saluti.

Chantal Stalder

Bibiano Monotti

Fabrizio Triulzi