



**Messaggio Municipale No. 22/2024**

**Concernente la richiesta di un credito di CHF 331'000.00 per l'estensione della videosorveglianza sul territorio di Muralto comprensivo dell'opzione aggiuntiva di quattro apparecchi di lettura targhe.**

Gentile Signora Presidente,  
Gentili Signore ed Egregi Signori Consiglieri comunali,

con il presente messaggio il Municipio intende chiedere un credito per l'estensione della videosorveglianza sul territorio di Muralto. In opzione aggiuntiva chiede un credito per la posa di 4 apparecchi di lettura targhe.

1. Premessa - istoriato

Nel 2018 il Consiglio comunale approvava un credito di CHF 775'000.00 per la posa di un sistema di videosorveglianza sul territorio di Muralto.

Ad oltre sei anni di funzionamento operativo, la soluzione di videosorveglianza adottata dal Comune ha dimostrando la sua efficienza rispecchiando completamente le direttive elencate nel mandato di progettazione.

Ci sono già diversi casi documentati che dimostrano quanto sia prezioso lo strumento in dotazione alla Polizia Comunale.

L'estensione di progetto, oggetto del presente messaggio, è una logica evoluzione di progetti di questo tipo. Diversi nuovi punti, non implementati, erano già stati individuati ma, per permettere una giusta valutazione, è stato necessario "collaudare" l'impianto per un periodo sufficiente per verificarne l'importanza e rilevare le ulteriori necessità di coperture necessarie.

Questa seconda fase di implementazione di nuovi elementi di videosorveglianza permetterà di avere una soluzione completa ed efficiente sotto ogni aspetto in quanto è basata sull'esperienza della soluzione attuale, e una copertura pressoché totale del territorio.

In particolare sono così state individuate le postazioni supplementari sensibili nelle zone:

- Nodo Via Sempione-Via del Sole
- Nodo Via San Gottardo Via Sempione
- Nodo Via Balli - Via delle Grazie
- Parco Mezzano
- Via San Gottardo (confine con Minusio)
- Campo Alla Monda
- Porto Burbaglio
- Area Scuole elementari (piazzale, sottopasso e lato FFS)
- Via Santo Stefano
- Porto galleggiante
- Ponte Ramogna (Via della Stazione)
- Riposizionamento in zona avanzata dell'apparecchio in zona Ponte Ramogna (Via del Sole)
- Nodo Via San Gottardo -Via D'Alberti

Il progetto spiegato nel dettaglio vi viene allegato quale documento integrante del presente messaggio (vedi progettazione videosorveglianza vers. novembre 2024) allestito dalla ditta specializzata Piramide informatica sagl), la quale si è già occupata della prima fase.

3. Il preventivo dei costi

I costi di dettaglio sono visionabili nel preventivo allegato allestito sempre dalla ditta Piramide informatica sagl, anch'esso parte integrante del presente messaggio.

La ricapitolazione dei costi può così essere riassunta (le cifre sono arrotondate alle migliaia di franchi):

Punti videocamere	CHF	200'355.00
Ampliamento ICT e Upgrade server	CHF	10'200.00
Progettazione e DL	CHF	40'000.00
Collaudo e documentazione dell'opera	CHF	7'000.00
Totale parziale (IVA esclusa)	CHF	<u>257'555.00</u>
Diversi e imprevisti 10%	CHF	25'755.50
<hr/>		
Totale estensione videosorveglianza arrotondata	CHF	<u>306'500.00</u>

A titolo informativo occorrerà poi aggiungere un totale di circa CHF 5'120.00 (IVA esclusa) annui per la gestione corrente riguardanti le spese di manutenzione delle apparecchiature.

#### Opzione aggiuntiva

Al fine di ottenere maggiori informazioni, in caso di necessità, per l'individuazione delle automobili si propone la posa di quattro apparecchi per la lettura delle targhe.

4 x Telecamere lettura targhe	CHF	20'500.00
Diversi e imprevisti 10 %	CHF	2'050.00
<hr/>		
Totale parziale (IVA esclusa)	CHF	22'550.00
Totale opzione aggiuntiva arrotondata	CHF	24'500.00

### **4. Incidenza finanziaria**

#### **4.1. Estensione videosorveglianza sul territorio**

Estensione	CHF 306'500.00
Opzione aggiuntiva	CHF 24'500.00
<b>Totale investimento</b>	<b>CHF 331'000.00</b>

Questo credito figura nel Piano delle opere degli investimenti 2023-2026 del Comune.

Per il calcolo dell'incidenza sulla gestione corrente, si adottano i seguenti parametri:

Tasso di interesse: 1.5 %, calcolato sul residuo a bilancio.

Ammortamento: il credito del presente messaggio è legato all'estensione della videosorveglianza sul territorio di Muralto, in base al quale va stabilita la durata e l'ammontare dell'ammortamento.

In applicazione delle nuove basi legali il calcolo dell'ammortamento dell'investimento qui proposto è ipotizzato come segue:

Tipologia	Importo netto	Conto	Durata	Periodo di ammortamento	Ammortamento annuo
Investimento	CHF 331'000.00	111/5060.000	5 anni	2025-2030	CHF 62'000.00

Per quanto riguarda i costi d'interesse, essi sono calcolati come costo teorico sul residuo a bilancio; questo implica un dato medio per i 5 anni di circa CHF 62'000.00.

In sintesi; si riassume l'impatto sulla gestione corrente (aumenti di spesa):

- Ammortamento (dato costante annuo, periodo massimo 2025-2030) CHF 62'000.00

## 5 .Conclusioni

Riteniamo che una volta ottenuta l'approvazione del seguente credito, saremo in grado di assicurare una copertura completa del nostro territorio con moderni mezzi di videosorveglianza, a garanzia di una maggiore sicurezza, nel rispetto delle normative di privacy introdotte nel regolamento comunale del 23 novembre 2015 e compatibili anche con le misure già adottate da altri Comuni della nostra regione.

Non dimentichiamo inoltre che la posa di un sistema di videosorveglianza capillare su tutto il territorio permette di migliorare la qualità di vita della nostra popolazione e potenziare il servizio di prossimità

L'incarto completo e comprensivo di tutti i dettagli tecnici è allegato al presente messaggio municipale.

Considerato quanto sopra esposto, chiediamo la vostra adesione alla richiesta di credito invitandovi a voler

### **risolvere:**

1. E' accordato un credito di CHF 331'000.00 destinato all'estensione della videosorveglianza sul territorio di Muralto;
3. A norma dell'art. 13 cpv. 3 LOC il credito decade se non utilizzato entro il termine di due anni dalla crescita in giudicato definitiva della presente risoluzione.

Con la massima stima.

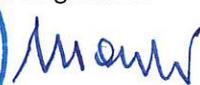
PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:



Dott. Stefano Gilardi

Il Segretario:



Werther Monti



### Allegati:

- Preventivo di massima della ditta Piramide Informatica SAGL (vers. novembre 2024)
- Planimetria disposizione videocamere (vers. 20241003)
- Fotografie posizione rilievo telecamere P1-P13

Per preavviso

- **Commissione della gestione**

## introduzione

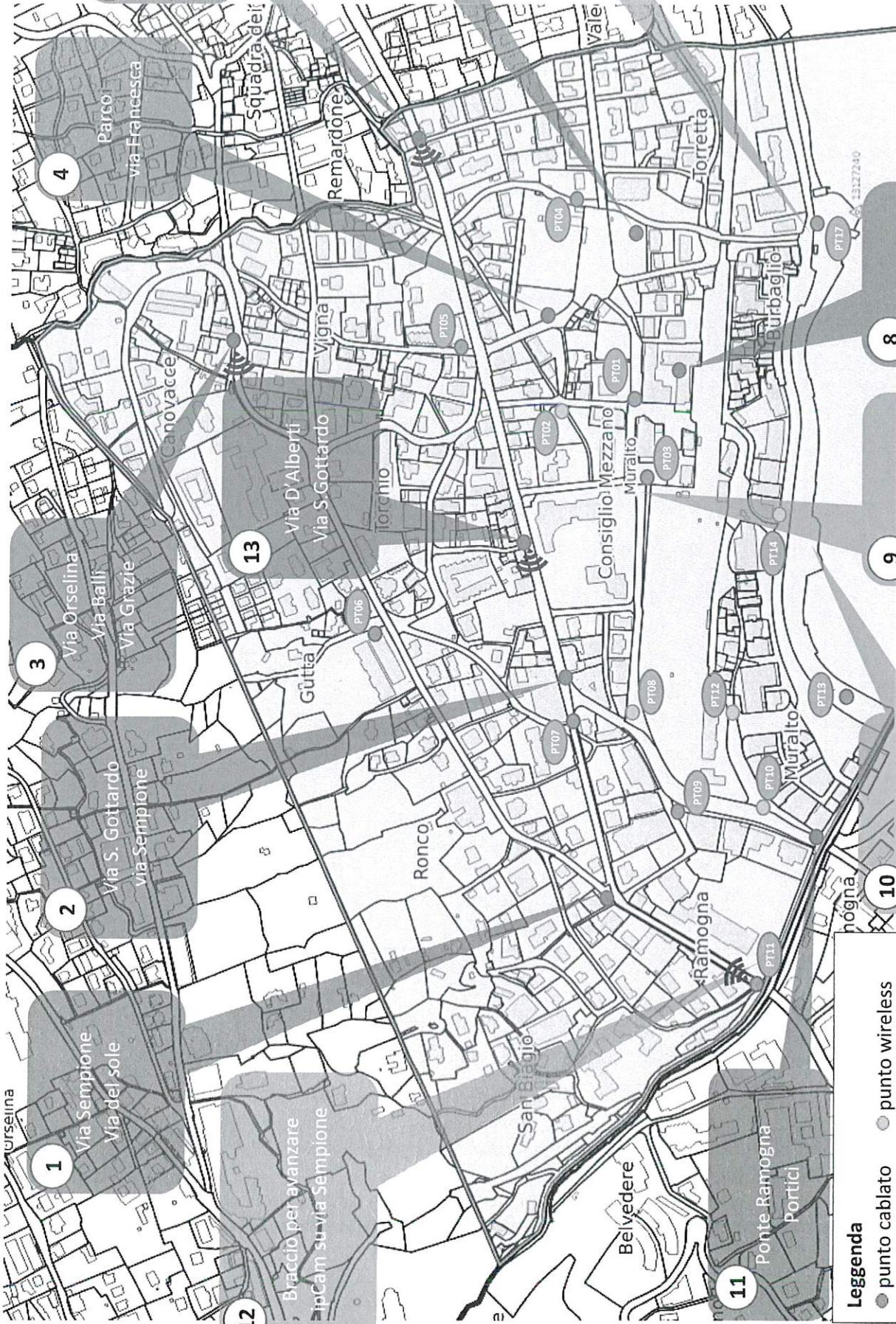
Come da richiesta dell'esecutivo abbiamo valutato i costi di massima per la realizzazione dell'estensione della videosorveglianza. La fase2, per nostra esperienza, è una logica evoluzione di progetti di questo tipo. Diversi nuovi punti, non implementati, erano già stati individuati ma, per permettere una giusta valutazione, è stato necessario "collaudare" l'impianto per un periodo sufficiente per verificarne l'importanza e rilevare le ulteriori necessità di coperture necessarie.

La fase2 permetterà di avere una soluzione di videosorveglianza completa ed efficiente sotto ogni aspetto in quanto è basata sull'esperienza della soluzione attuale.

## preventivo

Pos	Descrizione	Costo
P01	Vedi piano allegato	18'825.00
P02	Vedi piano allegato	19'030.00
P03	Vedi piano allegato	23'625.00
P04	Vedi piano allegato	17'825.00
P05	Vedi piano allegato	19'525.00
P06	Vedi piano allegato	9'300.00
P07	Vedi piano allegato	9'830.00
P08	Sottopassaggio - Vedi piano allegato	14'960.00
P08	Area scuole - Vedi piano allegato	22'600.00
P09	Vedi piano allegato	3'905.00
P10	Vedi piano allegato	5'580.00
P11	Vedi piano allegato	17'625.00
P12	Vedi piano allegato	600.00
P13	Vedi piano allegato	17'125.00
	<b>Totale parziale</b>	<b>Fr. 200'355.00</b>
	Ampliamento ICT sala server (switch)	5'000.00
	Upgrade server	5'200.00
	Progettazione	11'000.00
	Direzione lavori	29'000.00
	Collaudo e documentazione	7'000.00
	<b>Totale parziale</b>	<b>Fr. 57'200.00</b>
	<b>Totale (IVA esclusa)</b>	<b>Fr. 257'555.00</b>

Durante l'approvazione del progetto definitivo è nata la proposta di inserire alcune videocamere di lettura targhe. Questa soluzione permette, in casi di necessità, di avere informazioni aggiuntive importanti per l'individuazione di un veicolo. I punti per la posa di queste apparecchiature sono stati scelti direttamente a nostra discrezione. È possibile spostare le posizioni senza costi aggiuntivi ma, in questo caso, devono essere posti nei punti esistenti.



5 via S. Gottardo Minusio

6 Campo Basket

7 ipCam porto vecchio

8 Scuole  
- Piazzale  
- Sottopasso  
- Lato FFS

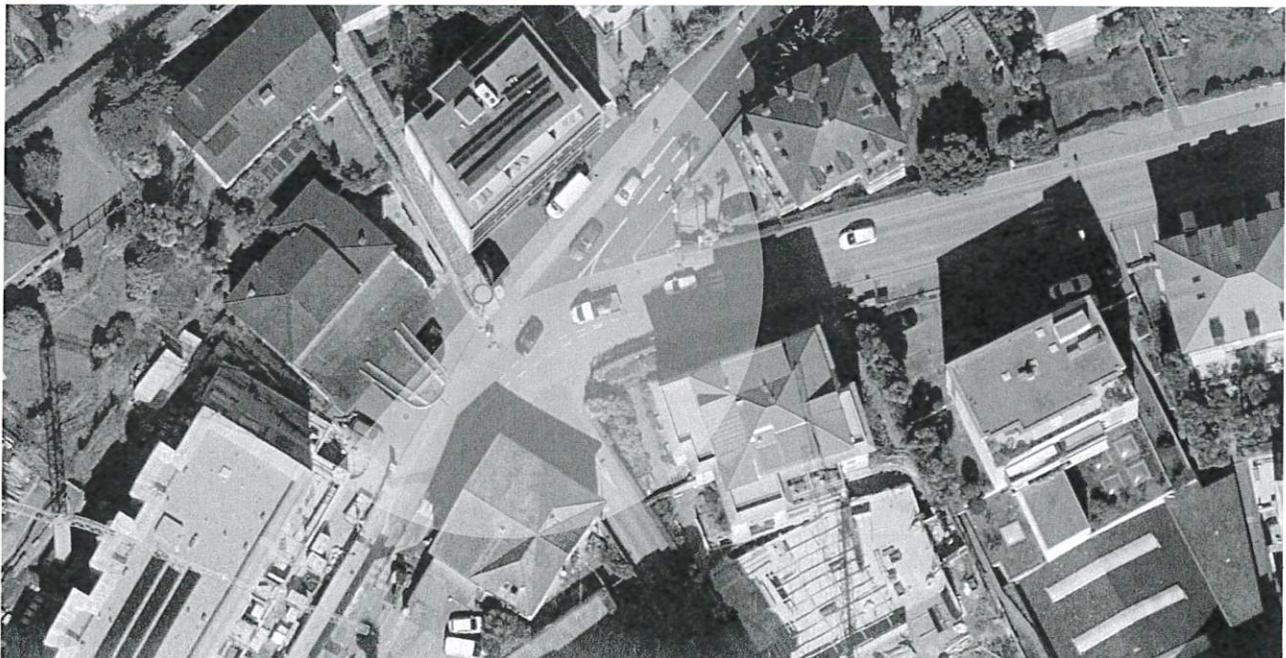
9 ipCam via Santo Stefano

10 ipCam porto nuovo Notte

**Leggenda**

- punto cablato
- punto wireless
- Giunto FO
- punto nuovo
- punto esistente
- 📶 Lettura targhe

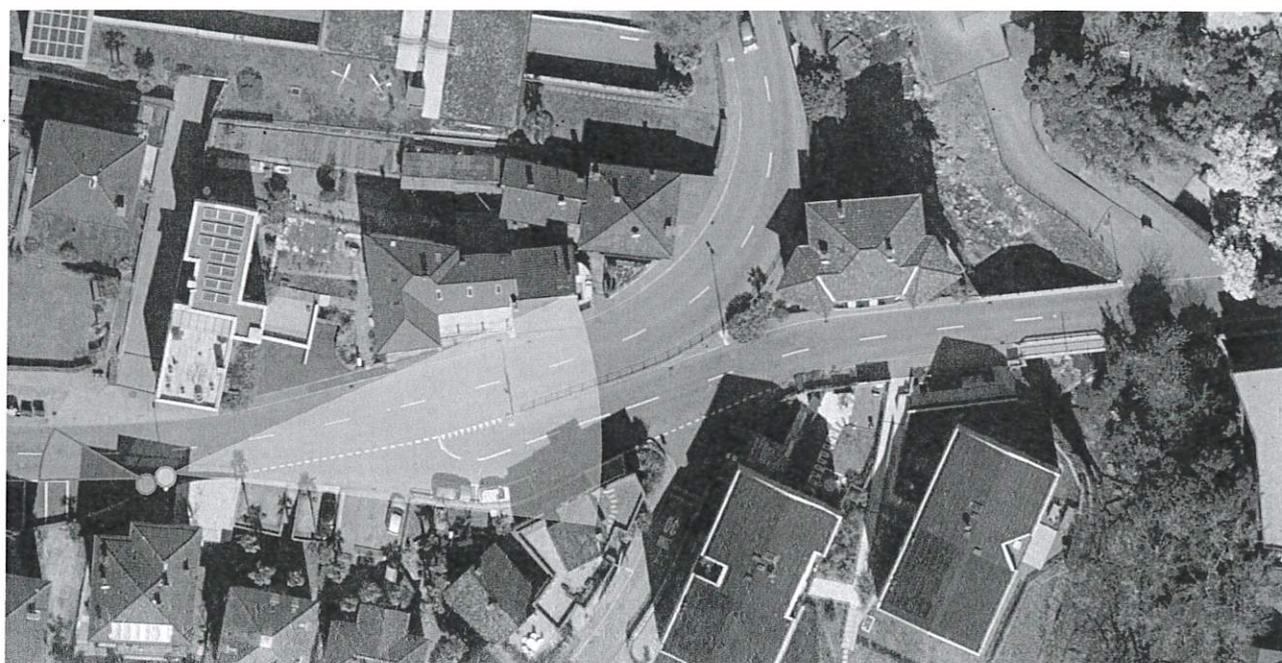
RILIEVO P.1 – estensione videosorveglianza MURALTOsecurity



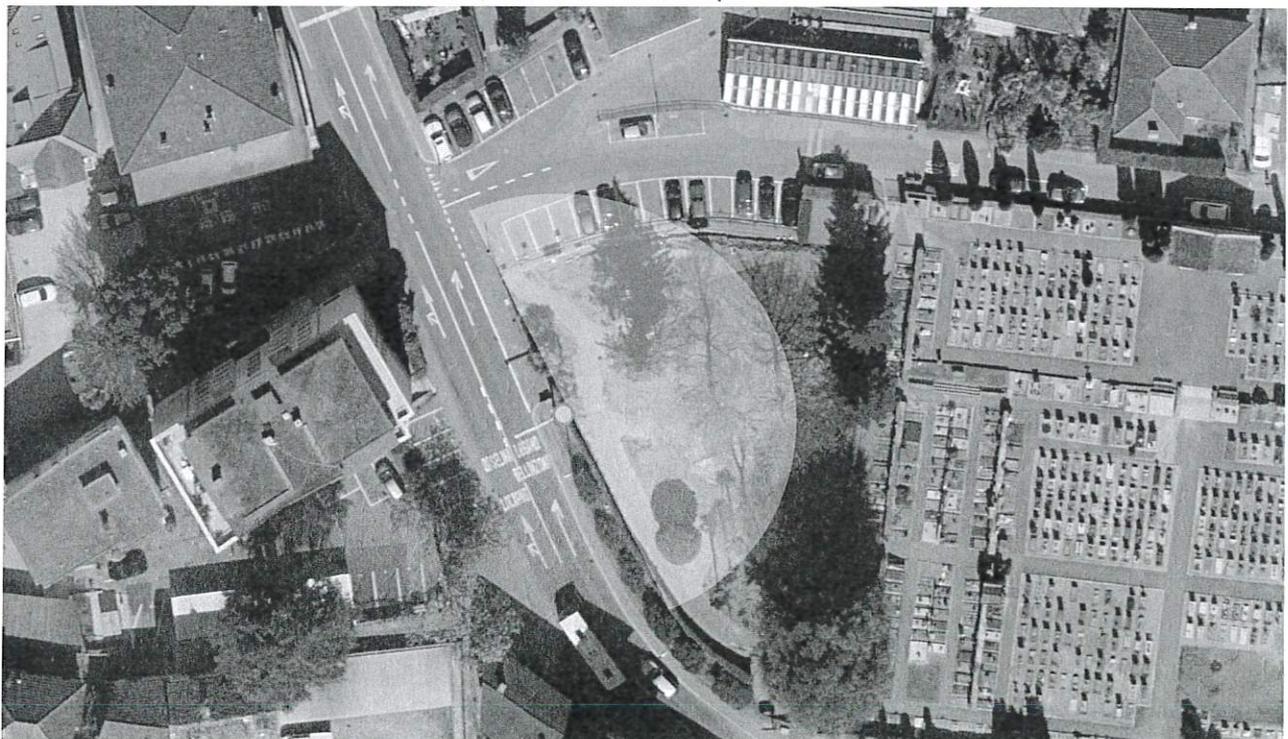
RILIEVO P.2a – estensione videosorveglianza MURALTOsecurity



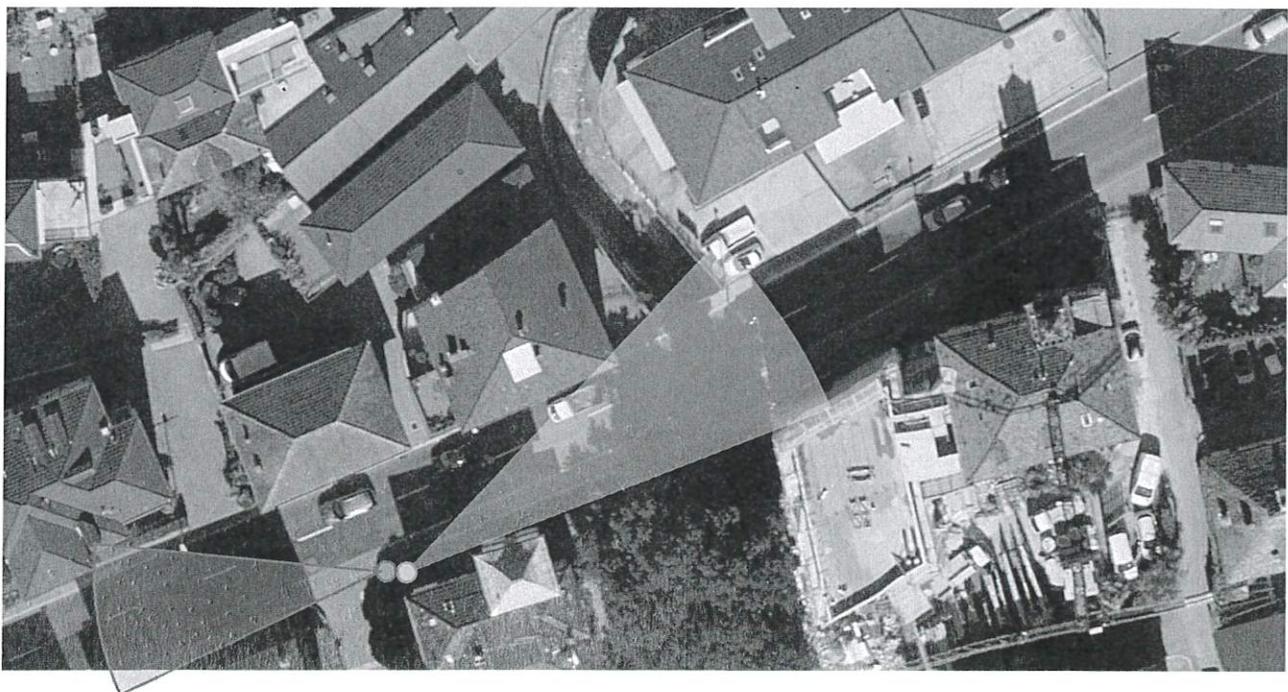
RILIEVO P.3a – estensione videosorveglianza MURALTOsecurity



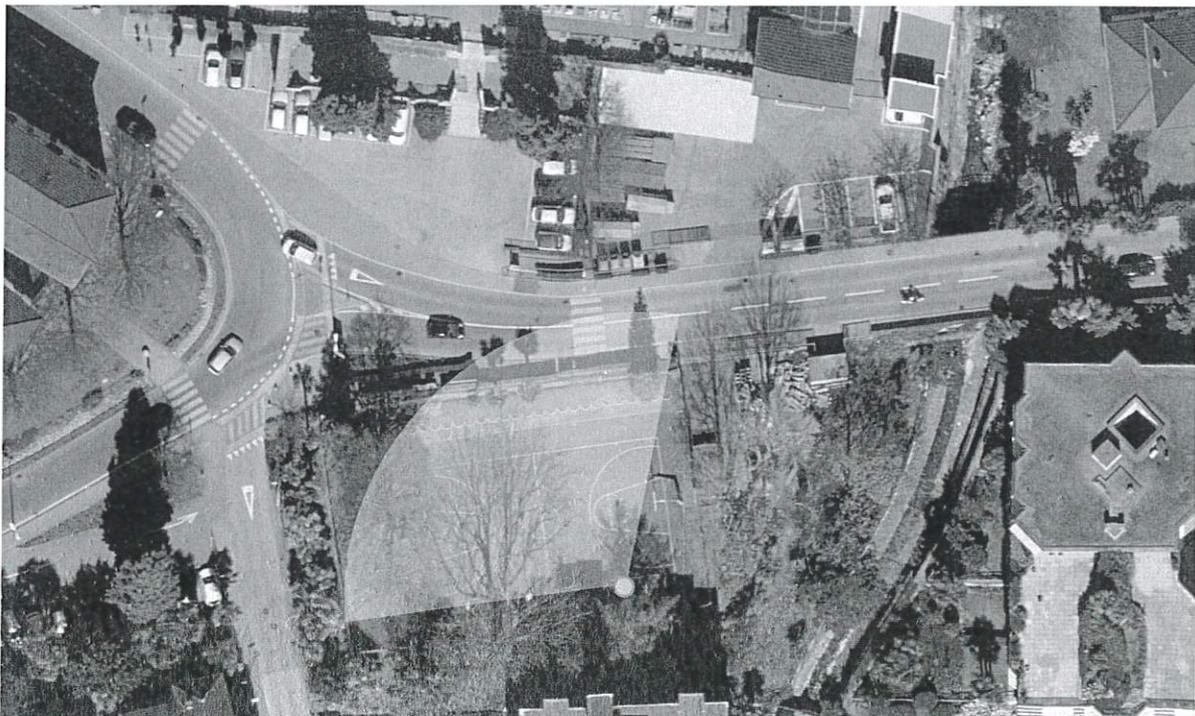
RILIEVO P.4b – estensione videosorveglianza MURALTOsecurity



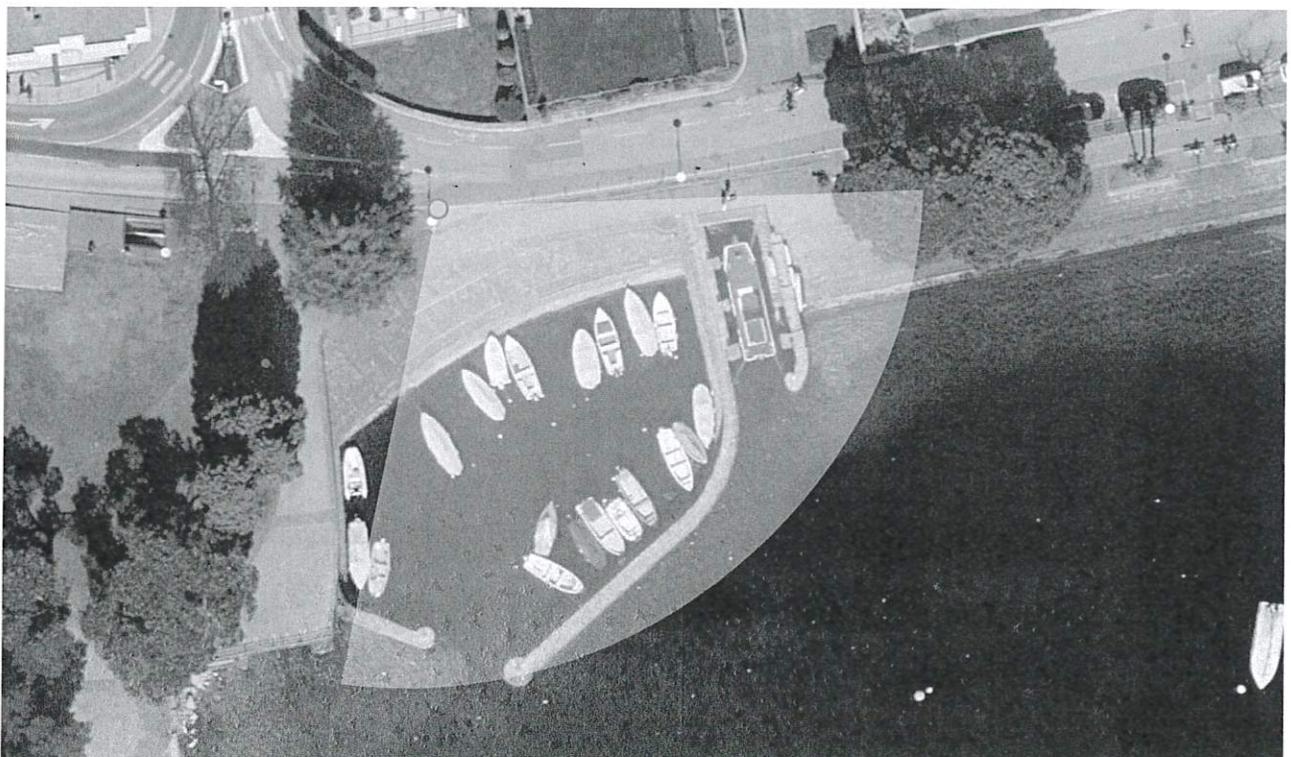
RILIEVO P.5a – estensione videosorveglianza MURALTOsecurity



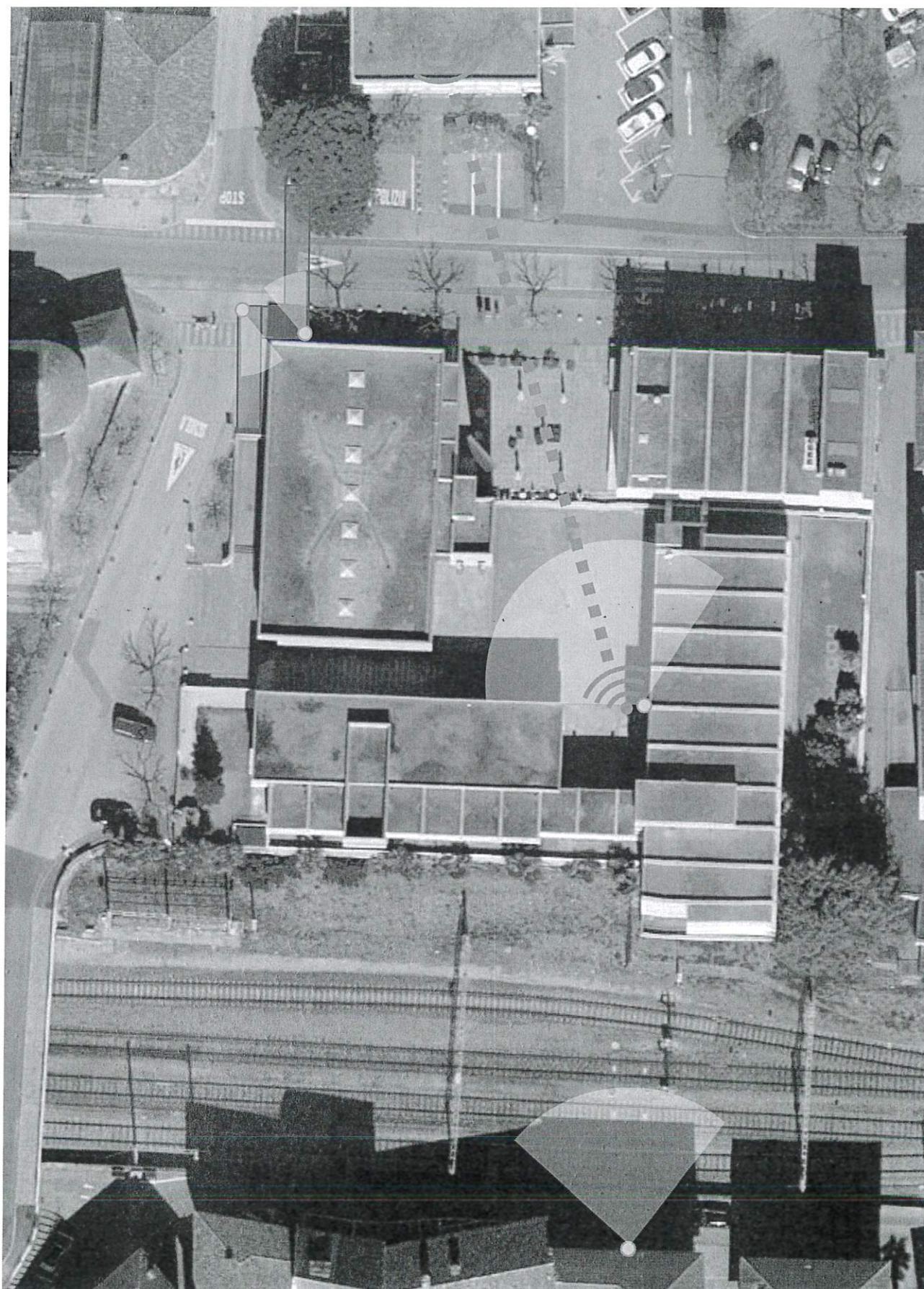
RILIEVO P.6b – estensione videosorveglianza MURALTOsecurity



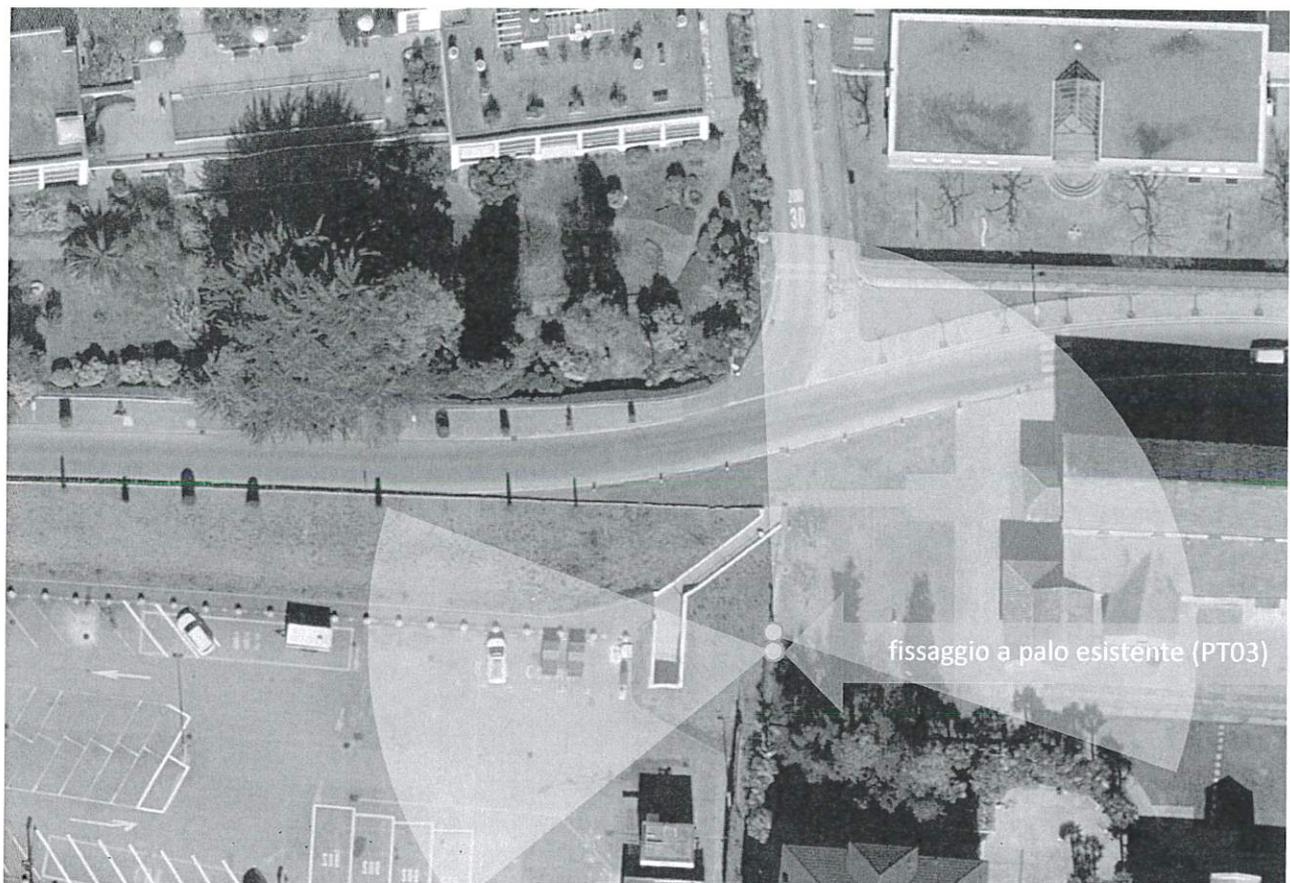
RILIEVO P.7 – estensione videosorveglianza MURALTOsecurity



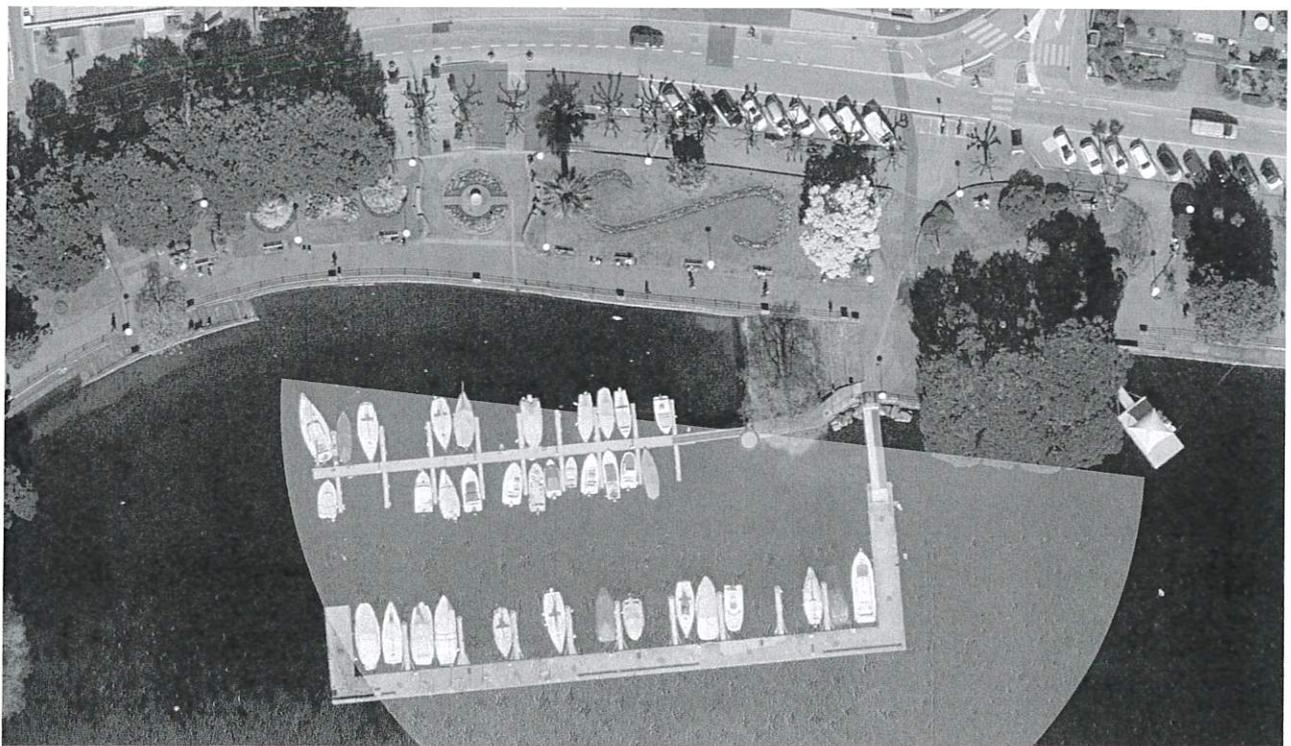
RILIEVO P.8b – estensione videosorveglianza MURALTOsecurity



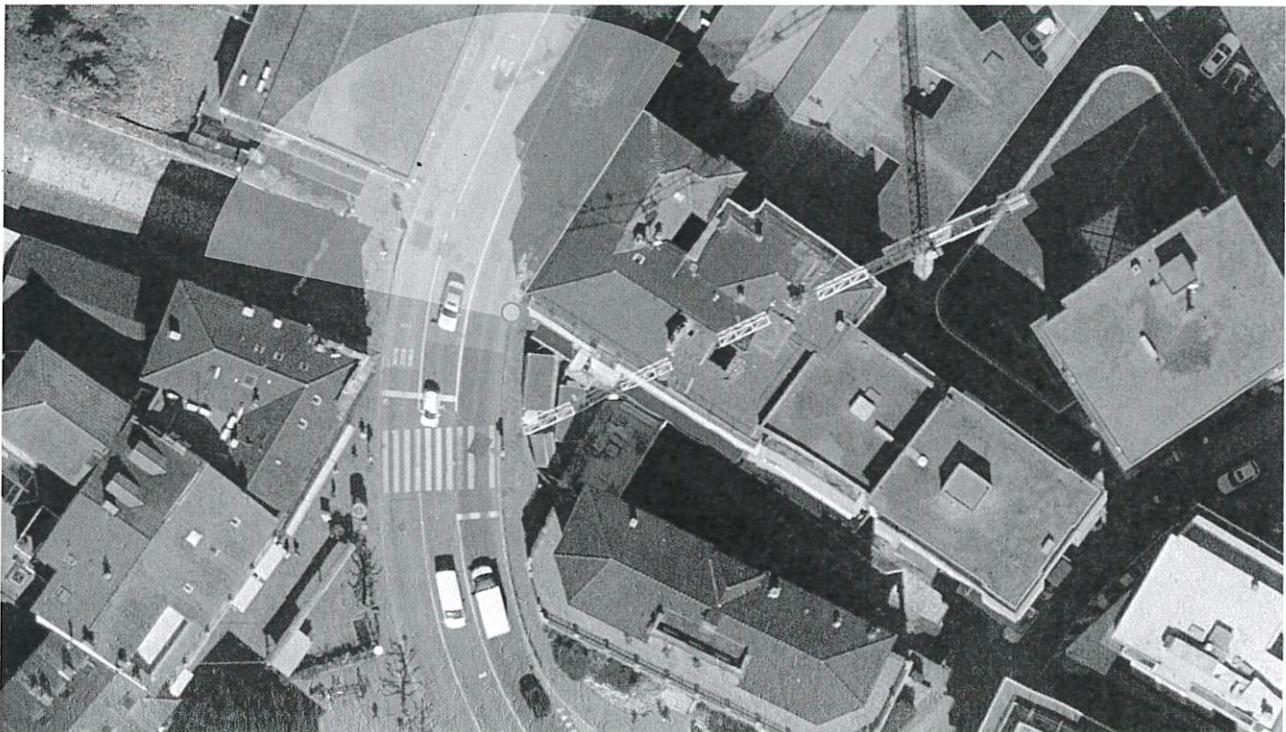
RILIEVO P.9a – estensione videosorveglianza MURALTOsecurity



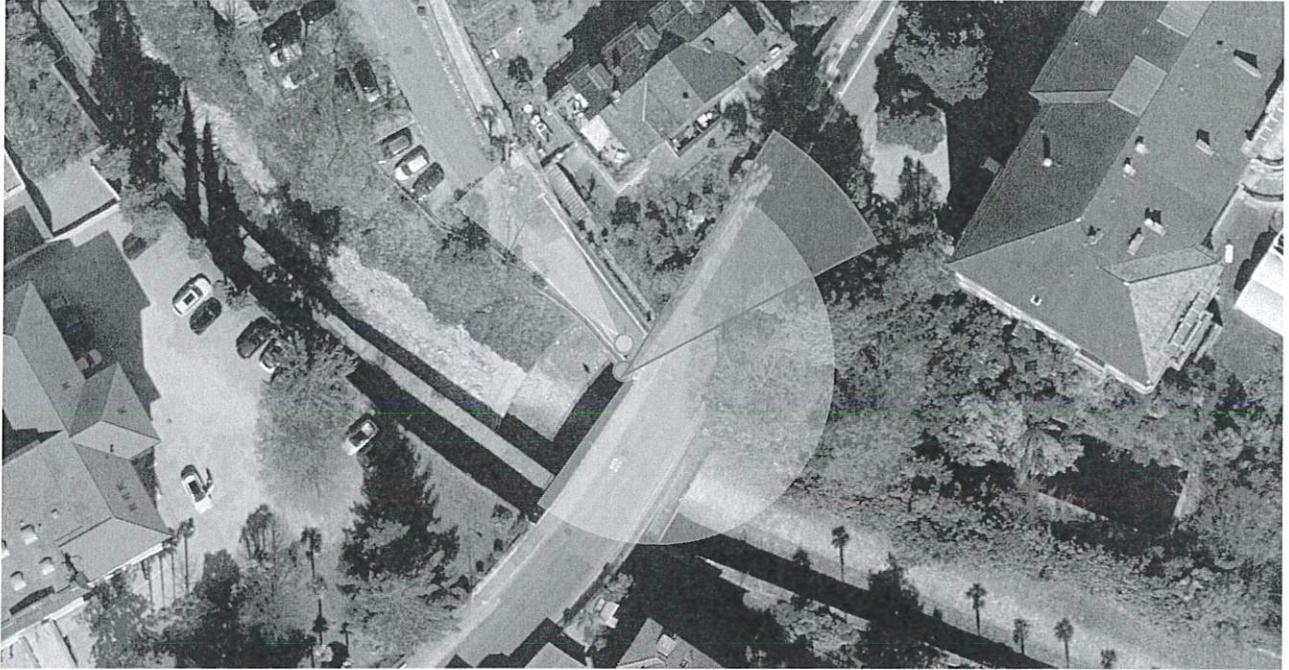
RILIEVO P.10 – estensione videosorveglianza MURALTOsecurity



RILIEVO P.11a – estensione videosorveglianza MURALTOsecurity



RILIEVO P.12 – estensione videosorveglianza MURALTOsecurity



RILIEVO P.13 – estensione videosorveglianza MURALTOsecurity

