

RICEVUTO

28 AGO. 2024

**Rapporto di maggioranza della commissione della gestione sul Messaggio
Municipale No. 06/2024**

I commissari della gestione hanno discusso e analizzato il messaggio indicato.

I commissari rilevano come sia difficoltoso valutare le stime presentate nel messaggio e dal pianificatore, oltretutto valutate da quest'ultimo nel 2022.

Nelle motivazione rileviamo come le considerazioni del messaggio siano letteralmente un copia/incolla del rapporto del pianificatore del 14 luglio 2022.

I motivi principali per approvare il credito richiesto nel messaggio municipale riguardano diverse esigenze pianificatorie e procedurali per il Comune.

Per questi motivi i sottoscritti commissari inviato il Consiglio Comunale a risolvere:

1. Al Municipio è concesso un credito di CHF 300'000.00 concernente la conclusione delle procedure pianificatore in atto, l'adeguamento del piano regolatore comunale (PR) alla legge sullo sviluppo territoriale (LST), la verifica del dimensionamento del PR e gli ambiti di pianificazione particolareggiata.

2. L'importo è da indicare nel bilancio 2024 al conto degli investimenti; il credito decade se non utilizzato entro tre anni dalla presente decisione.

3. Il credito in questione (indice dei costi settembre 2024) sarà adeguato alle dimostrate variazioni dell'indice dei costi.

Con la massima stima.

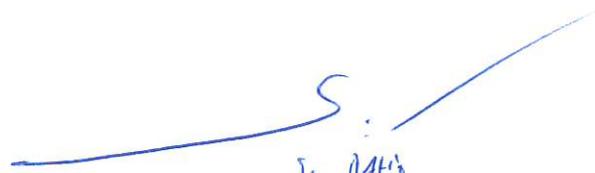
Muralto, 27 giugno 2024


G. Garoni


R. Previtali


H. Sartori


Fabrizio Tauli
con riserva


S. Nati