



## AVVISO PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE

art. 6 Legge edilizia - art. 17 Regolamento Legge edilizia

- Istante:** Muracast 12 SA  
Via Dufour 4  
6900 Lugano
- Proprietario del fondo:** Muracast 12 SA  
Via Dufour 4  
6900 Lugano
- Progettista:** Architeam SA  
Via al Fiume 11  
6929 Gravesano
- Genere della costruzione:** ristrutturazione edificio patriziale con la modifica delle tipologie interne degli appartamenti affittacamere e inserimento di un bar al piano terreno (variante incarto cantonale No.131'173 del 22.2.2024)
- Destinazione della costruzione:** edificio abitativo con 8 appartamenti-affittacamere B&B
- Descrizione del fondo:**
- località: Via Vittore Scazziga 10
  - numero del mappale: 308 RFD
  - superficie in mq: 219
  - coltura: edificato
- Richiesta di deroga:** nessuna
- Pubblicazione:** dall'11 giugno al 25 giugno 2025
- Orari in cui può venire presa conoscenza degli atti:** dal lunedì al venerdì: 09.00 - 11.00 / 14.00 - 16.00
- Opposizioni (art.8 LE):** Eventuali opposizioni, in triplice copia, sono da inoltrare al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
- Copia di questo avviso va:** (art. 6 cpv.3 LE)
- all'albo comunale
  - al proprietario del fondo
  - ai Servizi generali Dipartimento territorio
  - ai proprietari dei fondi confinanti
  - all'istante
  - al progettista
  - all'ufficio tecnico

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

Muralto, 2 giugno 2025

