



**COMUNE
DI MURALTO**

**AVVISO DI PUBBLICAZIONE
VARIANTE DEL PIANO REGOLATORE
ADATTAMENTO DEL PR ALLA LEGGE SULLO
SVILUPPO TERRITORIALE (LST)
Pubblicazione ai sensi dell'art. 27 LST**

Il **Municipio di Muralto**, con risoluzione no. 833/2025 del 10 dicembre 2025 richiamati:

- la Legge federale del 22 giugno 1979 sulla pianificazione del territorio (LPT, RS 700);
- la Legge sullo sviluppo territoriale del 21 giugno 2011 (LST, RL 701.100);
- il Regolamento della Legge sullo sviluppo territoriale del 20 dicembre 2011 (RLST, RL 701.110);

avvisa:

1. È ordinata la pubblicazione della Variante di Piano regolatore concernente l'“Adattamento del PR alla Legge sullo sviluppo territoriale (LST)” per il periodo di 30 giorni consecutivi e precisamente dal 7 gennaio 2026 al 6 febbraio 2026.
2. Sono pubblicati i seguenti atti:
 - Rapporto di pianificazione (con allegati grafici senza valenza giuridica);
 - Piano delle zone;
 - Piano delle zone. Vincoli di protezione;
 - Piano dell'urbanizzazione;
 - Regolamento edilizio.
3. Gli interessati possono consultare la documentazione sul Portale cantonale di pubblicazione al seguente link:
<https://www.test.variantipr.ti.ch/PRPortal/RMPub/PL/src.production?target=DMZ.test&idOggettoVariante=ch25we3x002100000&idPubblicazione=3>
4. Contro la variante del piano è dato ricorso al Consiglio di Stato entro 15 giorni dalla scadenza del termine di pubblicazione. Sono legittimati a ricorrere ogni cittadino attivo nel Comune e ogni altra persona o ente che dimostri un interesse degno di protezione. I ricorsi devono essere presentati in 3 copie, in lingua italiana (art. 28 LST).
5. Alla decisione può essere applicata una tassa di giustizia (art. 47 LPAm).

